

## СООБЩЕНИЕ

о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в  
многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Московская обл., г.о. Подольск, п. Сосновый Бор, Объездная дорога, дом 2  
и итогах голосования  
(выписка из Протокола №1 от 23.12.2022 г.)

г.о. Подольск

23 декабря 2022г.

**Инициатор общего собрания:** управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью «Импульс» (ОГРН 1135043004953 присвоен 19.11.2013г., ИНН 5043050446).

**Вид собрания:** годовое (очередное). **Форма собрания:** очно-заочное голосование.

**Очное голосование** (посредством совместного присутствия собственников для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование – далее по тексту «очная часть собрания») состоялось 29 октября 2022 года с 12-00ч до 13-00ч по адресу: Московская обл., г.о. Подольск, п. Сосновый Бор, Объездная дорога, дом № 2, (место проведения - во дворе дома №2 на детской площадке).

**Заочная часть собрания** (опросным путем) проводилась по окончании очного голосования в период с 29 октября 2022 года по 14 декабря 2022 года, дата окончания приема решений собственников 14 декабря 2022 г. (до 20.00ч).

**Место приема решений собственников:**

– Московская обл., г.о. Подольск, п. Сосновый Бор, Объездная дорога, д.1, Офис ООО «Импульс» (тел. 8-495-801-79-99, ПН-ЧТ 9.00-18.00, ПТ 9.00-17.00, обед 13.00-13.48)

– Московская обл., г.о. Подольск, п. Сосновый Бор, Объездная дорога, д.1, вход со двора между подъездами №4 и №5, диспетчерская ООО «Импульс» (тел. 8-967-208-16-97, 8-495-801-79-79).

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания собственники могли ознакомиться в офисе ООО «Импульс» по адресу: Московская обл., г.о. Подольск, п. Сосновый Бор, Объездная дорога, д.1, подъезд №4, пом. №9 (тел. 8-495-801-79-99, ПН-ЧТ 9.00-18.00, ПТ 9.00-17.00, обед 13.00-13.48), на сайте УК <http://ukimpuls.ru/>, а также в официальной группе ВКонтakte ООО «Импульс» <https://vk.com/club145979897>.

Председатель, секретарь и общего собрания и счетная комиссия – не избраны в связи с отсутствием кворума.

Подсчет голосов проводился инициатором проведения общего собрания собственников – управляющей организацией ООО «Импульс» в лице уполномоченных представителей:

- 1) Генеральный директор – Зимина Людмила Вячеславовна
- 2) Юрисконсульт – Мызникова Лилия Флюоровна

**Место хранения протокола общего собрания и копий решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:** в помещении управляющей организации ООО «Импульс» (Московская область, г.о. Подольск, п. Сосновый Бор, Объездная дорога, д.1, Офис №9). Подлинник протокола со всеми подлинными решениями (бюллетенями) собственников согласно ЖК РФ подлежит хранению в Государственной жилищной инспекции Московской области в течение 3 лет.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (по технической документации на дом – **37 826,00 кв. м**, в том числе:

- общая площадь жилых помещений – **35 567,60 кв. м;**
- общая площадь нежилых помещений – **2 258,4 кв. м.**

**Для голосования принимается 1 голос = 1 кв.м общей площади.**

Количество голосов собственника пропорционально квадратным метрам общей площади жилых и/или нежилых помещений, принадлежащих собственнику.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – **37 826,00 (100 %)**. Реестр собственников помещений в МКД прилагается (приложение №1).

**В собрании приняли участие собственники, обладающие общей площадью помещений равной 7 585,07 кв.м, или 7 585,07 голосами, что составляет 20,05 %.** Список участников общего собрания, присутствовавших на очной части общего собрания (приложение №2), Реестр лиц, принявших участие в общем собрании собственников (список участников общего собрания) (приложение №2.1.), Реестр подсчета голосов участников общего собрания (приложение №3) прилагаются.

**Кворума не имеется. Собрание не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.**

Инициатор проведения общего собрания собственников  
управляющая организация ООО «Импульс»



Генеральный директор ООО «Импульс»  
Зимина Людмила Вячеславовна

23 декабря 2022г.